

**Bezirksamt Mitte von Berlin**  
**Bezirksstadträtin für Weiterbildung, Kultur,**  
**Umwelt, Natur, Straßen und Grünflächen**



GeschZ. **BiKuUm L**  
(bitte immer angeben)  
Bearbeiter/in: **Frau Weißler**  
Dienstgebäude: Rathaus Tiergarten, Mathilde-Jacob-Platz 1, 10551 Berlin  
Zimmer 464  
Telefon (030) 9018-33500  
Telefax (030) 9018-33509  
Intern 918-33500  
E-Mail sabine.weissler@ba-mitte.berlin.de  
E-Mail nicht für Dokumente mit elektronischer Signatur verwenden  
Datum 03.11.2019

Bezirksamt Mitte von Berlin, 13341 Berlin (Postanschrift)

Bezirksverordnetenversammlung Mitte von Berlin  
Herrn Bezirksverordneten Felix Hemmer  
Frau Bezirksverordnete Josephine Dietzsch  
Herrn Bezirksverordneten Bastian Roet  
Fraktion der FDP

über  
Vorsteher der Bezirksverordnetenversammlung

und  
Bezirksbürgermeister

**Mündliche Anfrage 2129/V**

**„Umsetzungsstand des Beschlusses zur DS 0239/V „Alternative Nutzungsmöglichkeiten für das Parkcafé Rehberge“**

Sehr geehrter Herr Hemmer,  
sehr geehrte Frau Dietzsch,  
sehr geehrter Herr Roet,

namens des Bezirksamtes Mitte beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

**Frage 1**

**Laut BVV-Beschluss vom 18. Mai 2017 wird das Bezirksamt ersucht, „alternative Nutzungsmöglichkeiten und Finanzierungskonzepte für die Sanierung des Parkcafés Rehberge unter Berücksichtigung geltender Auflagen gemeinsam mit der interessierten Öffentlichkeit zu entwickeln“ und dabei „z.B. die Einrichtung einer interkulturellen Kultur- und Begegnungsstätte und/oder eines Angebots für Senior\*innen“ zu prüfen.**

**Bis heute gibt es weder ein Parkcafe noch wird das Gebäude anderweitig genutzt.**

**Wie ist also der aktuelle Stand?**

Zu 1.:

Für jede Weiternutzung muss das ruinöse Gebäude saniert werden. Dabei sind die Belange des Denkmalschutzes zu beachten.

Seit Beginn des vergangenen Jahres hat das Straßen- und Grünflächenamt wiederholt um eine fundierte Bewertung zum Denkmalschutz gebeten und eine gemeinsame Begehung des Gebäudes angeboten.

**Dienstgebäude**  
Rathaus Tiergarten  
Mathilde-Jacob-Platz 1  
10551 Berlin  
(Barrierefreier Zugang)

**Verkehrsverbindungen**  
Bahn U9, Bhf. Turmstraße  
Bus 101, M27, 245, 123 (Rathaus Tiergarten)  
TXL, 187 (U- Turmstraße)  
**Internet:** [www.berlin-mitte.de](http://www.berlin-mitte.de)

**Elektronische Zugangsöffnung gem. § 3a Abs. 1 VwVfG:**  
[post@ba-mitte.berlin.de](mailto:post@ba-mitte.berlin.de) / [post@ba-mitte-berlin.de-mail.de](mailto:post@ba-mitte-berlin.de-mail.de)  
**Besuchen Sie uns auf:**  
Twitter/Instagram: @ba\_mitte\_berlin  
Facebook: @BAMitteBerlin YouTube: Bezirksamt Mitte

Das Landesdenkmalamt hat nun im August eine denkmalfachliche Empfehlung zum Umgang mit dem Gebäude abgegeben.

Auf dieser Grundlage werden nun in einem gemeinsamen Planungsgespräch das Stadtentwicklungsamt, das Umwelt- und Naturschutzamt und das Straßen- und Grünflächenamt die Möglichkeiten und Grenzen eruieren, die sich im Rahmen dieser Empfehlungen aufzeigen. Dabei ist auch das Sportamt einbezogen.

Hierbei werden auch Brandschutzanforderungen berücksichtigt werden und auch die Einhaltung der Mindeststandards für sanitäre Einrichtungen und Barrierefreiheit sowie die grundsätzliche Genehmigungsfähigkeit einer gastronomischen Nutzung. Auch andere Nutzungsmöglichkeiten in Richtung einer Sportnutzung werden betrachtet.

Erst dann können erste Schätzungen zu Umbaumaßnahmen und –kosten angegeben werden.

Wegen des Sanierungsbedarfs bei der Medienversorgung, der fehlenden öffentlichen Erschließung sowie aus baurechtlichen Gründen werden die in dem Beschluss vorgeschlagenen alternativen Nutzungsmöglichkeiten erschwert.

Aktuell finden darüber hinaus Abstimmungen mit dem Sportamt wegen der Übertragung in dessen Fachvermögen für eine sportliche Nutzung der Liegenschaft statt. Ein Besichtigungstermin hat am 25.10.2019 stattgefunden.

Die Zukunft des Gebäudes wird fortlaufend im Ausschuss für Umwelt, Natur, Verkehr und Grünflächen thematisiert.

Mit freundlichen Grüßen

Sabine Weißler

**Dienstgebäude**  
Rathaus Tiergarten  
Mathilde-Jacob-Platz 1  
10551 Berlin  
(Barrierefreier Zugang)

**Verkehrsverbindungen**  
Bahn U9, Bhf. Turmstraße  
Bus 101, M27, 245, 123 (Rathaus Tiergarten)  
TXL, 187 (U- Turmstraße)  
**Internet:** [www.berlin-mitte.de](http://www.berlin-mitte.de)

**Elektronische Zugangsöffnung gem. § 3a Abs. 1 VwVfG:**  
[post@ba-mitte.berlin.de](mailto:post@ba-mitte.berlin.de) / [post@ba-mitte-berlin.de-mail.de](mailto:post@ba-mitte-berlin.de-mail.de)  
**Besuchen Sie uns auf:**  
Twitter/Instagram: @ba\_mitte\_berlin  
Facebook: @BAMitteBerlin YouTube: Bezirksamt Mitte